



Váš dopis:

Spisová značka: MeUPB 121982/2024/SÚÚP/Buch

Číslo jednací: MeUPB 126101/2024

Datum: 25.11.2024

Vyřizuje: Ing. Buchalová Dana

E-mail:

Telefon:

Účastníci řízení:

Obec Jablonná, IČO 00242357, Jablonná č.p. 96, 262 63 Kamýk nad Vltavou
jako vyvlastnitel

Ing. Pavel Rodan, nar. 15.12.1957, Ke Kateřinkám č.p. 1393/10, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415
jako vyvlastňovaný

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ VYVLASTŇOVACÍHO ŘÍZENÍ

Městský úřad Příbram, stavební úřad, jako vyvlastňovací úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. a) a § 16 odst. 1 zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o vyvlastnění), obdržel dne 12.11.2024 žádost o zahájení vyvlastňovacího řízení, kterou podal vyvlastnitel **Obec Jablonná, IČO 00242357, Jablonná č.p. 96, 262 63 Kamýk nad Vltavou,**

Vyvlastnitel požaduje odnětí vlastnického práva k určenému pozemku parc.č. **62/2 v k.ú. Horní Hbity, obec Jablonná, zapsané na listu vlastnictví č. 356** u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, potřebnému pro zabezpečení výkonu činnosti vyvlastnítele jako majetkového správce místní komunikace.

Městský úřad Příbram, stavební úřad, jako vyvlastňovací úřad v souladu s ustanovením § 19 odst. 1 zákona o vyvlastnění a § 47 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, **oznamuje, že dnem podání žádosti bylo zahájeno vyvlastňovací řízení ve věci odnětí vlastnického práva vyvlastňovaného ve prospěch: Obce Jablonná, IČO 00242357, Jablonná č.p. 96, 262 63 Kamýk nad Vltavou k pozemku:**

- pozemkové parcele č. 62/2 v k.ú. Horní Hbity, obec Jablonná, zapsané na listu vlastnictví č. 356 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, (dále jen vyvlastňovaný pozemek).

Vyvlastnění směřuje proti vlastníkovi výše uvedeného pozemku, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, takto:

Ing. Pavel Rodan, nar. 15.12.1957, Ke Kateřinkám č.p. 1393/10, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 4

V souladu s ustanovením § 19 odst. 1 zákona o vyvlastnění se o zahájení vyvlastňovacího řízení tímto uvědomuje kromě účastníků řízení též příslušný katastrální úřad.

O zahájeném vyvlastňovacím řízení zapíše příslušný katastrální úřad do Katastru nemovitostí České republiky poznámku (§19 odst. 1 zákona o vyvlastnění).

Vyvlastňovaný sdělí vyvlastňovacímu úřadu do 7 od doručení tohoto oznámení, zda bude vypracovávat svůj znalecký posudek k určení náhrady za vyvlastnění, v opačném případě ustanoví znalce vyvlastňovací úřad.

Poučení pro vyvlastňované:

V souladu s ustanovením § 19 odst. 3 zákona o vyvlastnění po doručení uvědomění o zahájení vyvlastňovacího řízení nesmí vyvlastňovaný nakládat s pozemkem nebo stavbou, kterých se vyvlastnění týká, převést je, pronajmout nebo jinak zatížit. Právní úkony, kterými vyvlastňovaný poruší tuto povinnost, jsou neplatné; to neplatí v případě smluv uzavíraných s vyvlastnitelem. Při vyvlastnění se neuplatní smluvní ani zákonná předkupní práva k vyvlastňovanému pozemku nebo stavbě. Za omezení podle § 19 odst. 3 zákona o vyvlastnění je vyvlastnitel povinen poskytnout vyvlastňovanému náhradu v prokázané výši újmy způsobené tímto omezením. V souladu s ustanovením § 22 odst. 2 zákona o vyvlastnění námitky proti vyvlastnění a důkazy k jejich prokázání mohou být uplatněny nejpozději při ústním jednání; k později uplatněným námitkám a důkazům se nepřihlíží. Zmeškání lhůty nelze prominout (§ 22 odst. 3 zákona o vyvlastnění).

Upozornění:

V souladu s ustanovením § 33 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., si účastníci řízení mohou zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastupování se prokazuje písemnou plnou mocí. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 2,3 správního řádu mají účastníci právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení a před vydáním rozhodnutí jim umožní vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Vyvlastňovací úřad upozorňuje účastníky řízení na možnost nahlížení do podkladů rozhodnutí a provádění důkazů mimo ústní jednání v budově Městského úřadu Příbram, stavební úřad, Tyršova 105, Příbram I, I. patro, kancelář č. 9, a to ve dnech Po, Stř. 8:00 – 17.00 hod., Pá 8:00-10:00 hod.

Jak vyplývá z ustanovení § 1 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, nestanoví-li zvláštní zákon jiný postup, použije se správní řád či jeho jednotlivá ustanovení.

otisk úředního razítka

Ing. Dana Buchalová
referent Stavebního úřadu a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Obec Jablonná, IDDS: ju4jd6k

sídlo: Jablonná č.p. 96, 262 63 Kamýk nad Vltavou

Ing. Pavel Roďan, Ke Kateřinkám č.p. 1393/10, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, IDDS: hi4adnw

sídlo: Pod sídlištěm č.p. 1800/9, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82

spis